

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2024-1569

Kellokosken kaatopaikka, sulkemissuunnitelma ja ympäristölupahakemus

Kuvaus

Kellokoskella Rajalinnassa sijaitsee vanha kaatopaikka, jonka käyttö lopetettiin vuonna 1980. Kaatopaikka sijaitsee ojanotkelmassa ja on pinta-alaltaan noin 8500 m². Jätteen määräksi on arvioitu noin 19 300 m³tr. Alueesta tehtiin nykytilaselvitys vuonna 2011. Silloin todettiin, että kaatopaikalla maaperä on paikoitellen pilaantunutta, osittain yli ongelmajäteraja-arvon, mutta täytön ulkopuolella ei kaatopaikan aiheuttamaa pilaantuneisuutta havaittu. Alueelta otetuista vesinäytteistä ei myöskään havaittu oleellisia kaatopaikkavaikutuksia. Kunnostustoimenpiteiksi oli esitetty joko kaatopaikan poiskaivu tai kaatopaikan peittäminen massoilla siten, että jätetäyttö ei joudu sade- ja sulamisvesien huuhtoutumille alttiiksi.

Tuusulan kunnassa on hyväksytty joulukuussa 2023 ilmasto-ohjelma, jossa yhtenä tavoitteena on etsiä ja toteuttaa ratkaisuja, jolla rakentamisessa ja hankinnoissa voidaan pienentää ilmastopäästöjä verrattuna tavanomaisempaan rakentamiseen. Rakentamisessa materiaalien kuljetus on yksi merkittävä kasvihuonepäästöjen lähde. Kellokoskella Joenrannan asuinalueella on alkamassa vähähiilisen rakentamisen pilottikohde, jossa rakennusmateriaalien ja -menetelmien valinnalla pyritään vähentää kasvihuonepäästöjä. Tähän päästään mm. hyödyntämällä alueella ylijäämämassoja mahdollisimman paljon. Suunnitelmien mukaan alueella voidaan hyödyntää noin 12 400 m³tr ylijäämämaita, mutta 34 000 m³tr on kuljettava pois joko maankaatopaikalle tai muualle hyötykäyttöön. Ilmastotavoitteiden mukaisesti kuljetuskohteen mahdollisimman lähellä syntypaikkaa. Tähän tarkoitukseen mahdollisesti soveltuva hyötykäyttökohde on Kellokosken vanha kaatopaikka, joka on aikoinaan ainoastaan tasattu maastoon soveltuvaksi ja peitetty ohuella, alle puolen metrin paksuisella maakerroksella. Vanhalle kaatopaikka-alueelle on kaavailtu perustettavan frisbee-rata, kun seudun ainut Mäntsälän puolella oleva rata on suljettu Ohkolan sairaalan laajennuksen vuoksi. Frisbee-radan perustaminen vaatii kaatopaikka-alueen raivaamista ja parempaa peittämistä sekä alueen muotoilua ennen radan rakentamista.

Tuusulan kunnan yhdyskuntatekniikan palvelualue pyysi 17.7.2024 Insinööritoimisto Jani Lepistö Oy:ltä tarjousta kaatopaikan sulkemissuunnitelmasta em. hyötykäyttönäkökulmat huomioon ottaen ja sen edellyttämän ympäristölupahakemuksen valmistelusta. Ins.tsto Jani Lepistö Oy kuuluu Tuusulan kunnan yhdyskuntateknisten palvelujen dynaamiseen puitesopimushankintajärjestelmään. Tarjousta ei kysytty muilta, koska Ins.tso Jani Lepistö Oy:lla todettiin olevan paitsi valmiudet aloittaa työ heti tilauksesta, niin heillä on myös hyvää tuntemusta kohteesta aikaisempien toimeksiantojen johdosta. Molemmilla tekijöillä on vaikutusta lupahakemuksen vireille saannin aikatauluun. Hanke kytkeytyy Joenrannan asuinalueen rakentamiseen, jossa puolestaan on jo käynnissä urakkatarjouspyynnön valmisteluvaihe.

Ins.tsto Jani Lepistö Oy antoi tarjouksen 24.7.2024. Tarjotun työn sisältö ja laajuus on esitetty oheisessa tarjouksessa. Työ on tarjottu tehtäväksi aikapalkkiolla henkilöryhmittäin. Työn arviohinta on 16 800 € (alv 0 %).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lisätiedot

Petri Juhola, sp. petri.juhola@tuusula.fi, p. 040 314 3566

Liitteet

tarjous 24.7.2024

Päätöksen peruste

Tuusulan kunnanvaltuuston 27.5.2024 § 54 hyväksymän hallintosäännön mukaisesti yhdyskuntatekniikan päällikkö päättää suunnittelusopimuksista, joiden hankinta-arvo on enintään 150 000 euroa.

Päätös

Päätän hyväksyä Insinööritoimisto Jani Lepistö Oy:n 24.7.2024 päivätyn tarjouksen Kellokosken kaatopaikan sulkemissuunnitelmasta jaa ympäristölupahakemuksesta. Työn arviohintana on 16 800 € (alv 0 %). Työ valmistuu 3...4 kk:n sisällä tilauksesta.

Tiedoksi

tekninen lautakunta, kuntakehitysjohtaja, kaavoitus, maankäyttö, kt-suunnittelu, kt-mittauspalvelut, kt-rakentaminen, viherpalvelut, kunnossapito, liikuntatoimi, Ins.tsto Jani Lepistö Oy

Allekirjoitus

Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 25.7.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 16

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje hankintalain kansalliset kynnsarvot alittavissa hankinnoissa (Pienhankinnat)

Kansallisen kynnsarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) 132-135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Kansallisen kynnsarvon alittaviin hankintoihin ei muilta osin sovelleta hankintalakia. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Kansallisen kynnsarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, kirjaamo

osoite: Kotorannankuja 10, Pl 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoimna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä. Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.